

BRM.0008.9.2025

**Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Zelowie
za okres od 1 kwietnia 2025 roku do 30 września 2025 roku**

Zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwały zostały przesłane do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi celem sprawdzenia pod względem formalno-prawnym, a także przekazane, zgodnie z kompetencjami, do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi.

Uchwały, w zależności od ich treści, przekazane zostały do kierowników referatów Urzędu Miejskiego w Zelowie oraz jednostek organizacyjnych Gminy Żelów.

W okresie sprawozdawczym odbyły się **4 sesje** Rady Miejskiej w Zelowie w dniach 16 kwietnia 2025 r., 27 maja 2025 r., 17 czerwca 2025 r. oraz 19 sierpnia 2025 r.

Uchwały podjęte na XII sesji w dniu 16 kwietnia 2025 r.:

1. Uchwała Nr XII/130/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

2. Uchwała Nr XII/131/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

3. Uchwała Nr XII/132/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

4. Uchwała Nr XII/133/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

5. Uchwała Nr XII/134/2025 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Zostały sporządzone operaty szacunkowe przez rzeczoznawcę majątkowego określające wartość nieruchomości. Na podstawie tych wycen zostanie sporządzony wykaz nieruchomości do sprzedaży.

6. Uchwała Nr XII/135/2025 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. Działki wymienione w uchwale zostały sprzedane w drodze bezprzetargowej na rzecz Lasów Państwowych.

7. Uchwała Nr XII/136/2025 w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Żelów na rok 2025 oraz określenie sezonu kąpielowego.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 4772 w dniu 30 kwietnia 2025 r. Uchwała zrealizowana.

8. Uchwała Nr XII/137/2025 w sprawie wskazania wstępnej lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego przy drodze powiatowej na terenie Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Uchwała przekazana została do Powiatowego Zarządu Dróg w Bełchatowie.

9. Uchwała Nr XII/138/2025 w sprawie trybu udzielania i rozliczania przez Gminę Żelów dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

Uchwała w trakcie realizacji. Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 4771 w dniu 30 kwietnia 2025 r. Dotacja przekazywana jest dla 3 przedszkoli niepublicznych: Akademia Uśmiechu w kwocie 360 605,70 zł, Przedszkola Edukacyjnego – 528 127,59 zł oraz Kids Fun – 84 713,72 zł. Łączna kwota dotacji – 973 447,01 zł.

10. Uchwała Nr XII/139/2025 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 6668 w dniu 20 czerwca 2025 r. Uchwała wdrożona do realizacji.

11. Uchwała Nr XII/140/2025 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2025 r.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 6668 w dniu 20 czerwca 2025 r. Uchwała zrealizowana.

Uchwały podjęte na XIII sesji w dniu 27 maja 2025 r.:

1. Uchwała Nr XIII/141/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

2. Uchwała Nr XIII/142/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

3. Uchwała Nr XIII/143/2025 w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Wysockiego w Żelowie.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 6328 w dniu 10 czerwca 2025 r. Uchwała w trakcie realizacji. Uchwała została przekazana wnioskodawcy do realizacji.

4. Uchwała Nr XIII/144/2025 w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Żelowie.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 6668 w dniu 20 czerwca 2025 r. Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi pismem z dnia 10 czerwca 2025 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania w celu kontroli legalności uchwały. W ocenie organu nadzoru podjęta uchwała nie posiada cech aktu prawa miejscowego, a zatem nie podlega publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Uchwała uwzględniająca uwagi organu nadzoru została przedłożona na sesję Rady Miejskiej w Żelowie w miesiącu sierpniu br. Uchwała zrealizowana.

5. Uchwała Nr XIII/145/2025 w sprawie nadania statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Żelowie.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 6327 w dniu 10 czerwca 2025 r. Uchwała wdrożona do realizacji. Uchwała zrealizowana.

6. Uchwała Nr XIII/146/2025 w sprawie ustalenia szczegółowych zasad i trybu realizowania Budżetu Obywatelskiego Gminy Żelów.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 6326 w dniu 10 czerwca 2025 r. Uchwała wdrożona do realizacji. W ramach budżetu obywatelskiego wpłynęło 17 wniosków. W dniach 19–30 września 2025 r. trwała weryfikacja projektów. W dniu 1 października 2025 r. opublikowano listę dopuszczonych do głosowania i listę projektów odrzuconych. Głosowanie odbędzie się w dniach 20–30 października 2025 r., a 3 listopada 2025 r. – ogłoszenie wyników.

7. Uchwała Nr XIII/147/2025 w sprawie przekazania petycji według właściwości.

Uchwała dotyczyła petycji z dnia 26 marca 2025 r. złożonej przez Ogólnopolskie Zrzeszenie Sędziów „AEQUITAS” z siedzibą w Łodzi, dotyczącej petycji w przedmiocie wyrażenia zdecydowanego sprzeciwu wobec pogłębiającej się zapaści w polskich sądach powszechnych. Rada Miejska w Żelowie po rozpatrzeniu petycji przekazała petycję do Ministra Sprawiedliwości jako organu właściwego do rozpatrzenia przedmiotowego postulatu, uznając, że wyłącznie na poziomie centralnym możliwe jest podjęcie działań legislacyjnych, których domagają się autorzy petycji. O zajęтым stanowisku przez Radę Miejską w Żelowie wnioskodawca został poinformowany.

8. Uchwała Nr XIII/148/2025 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034.
Uchwała wdrożona do realizacji.

9. Uchwała Nr XIII/149/2025 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2025 r.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 7409 w dniu 14 lipca 2025 r. Uchwała zrealizowana.

10. Uchwała Nr XIII/150/2025 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Bełchatowskiego na realizację zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1903E na odc. od msc. Żelów do msc. Bujny Księżę-dok. projektowo-kosztorysowa”.

Uchwała w trakcie realizacji. Uchwała została przekazana do Powiatu Bełchatowskiego w celu podpisania umowy na realizację zadania.

11. Uchwała Nr XIII/151/2025 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Łódzkiemu na realizację zadania pn.: „Dofinansowanie w formie dotacji celowej Kolejowej Komunikacji Autobusowej uruchamianej przez Łódzką Kolej Aglomeracyjną na zlecenie Samorządu Województwa Łódzkiego”.

Uchwała w trakcie realizacji. Uchwała została przekazana do Województwa Łódzkiego celem podpisania stosownej umowy.

Uchwały podjęte na XIV sesji w dniu 17 czerwca 2025 r.:

1. Uchwała Nr XIV/152/2025 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Żelowa wotum zaufania.
Uchwała zrealizowana.

2. Uchwała Nr XIV/153/2025 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Żelów za 2024 rok.
Uchwała zrealizowana.

3. Uchwała Nr XIV/154/2025 w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Żelowa z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok.
Uchwała zrealizowana.

4. Uchwała Nr XIV/155/2025 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Żelowie za 2024 rok.
Uchwała zrealizowana.

5. Uchwała Nr XIV/156/2025 w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Żelowie.
Uchwała zrealizowana.

6. Uchwała Nr XIV/157/2025 w sprawie zmiany treści uchwały o zatwierdzeniu Regulaminu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Żelowie.
Uchwała zrealizowana.

7. Uchwała Nr XIV/158/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

8. Uchwała Nr XIV/159/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. W celu ustanowienia służebności przekazano wymagane dokumenty do notariusza celem sporządzenia aktu notarialnego.

9. Uchwała Nr XIV/160/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

10. Uchwała Nr XIV/161/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

11. Uchwała Nr XIV/162/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelów dla fragmentów obrębów 1 Żelów, 2 Żelów, 4 Żelów, 5 Żelów, 6 Żelów, 7 Żelów, Bocianicha, Bujny Księżę, Bujny Szlacheckie, Chajczyny, Dąbrowa, Faustynów, Ignaców, Jamborek-kolonia Karczmy, Karczmy, Kociszew, Kolonia Grabostów, Kolonia Kociszew, Kolonia Łobudzice, Kolonia Pożdżenice, Kurów-Kurówek, Ostoja, Pawłowa, Pożdżenice, Sromutka, Żelówek.

Uchwała w trakcie realizacji. Uchwała początkująca procedurę projektowania – przekształceń w zakresie wnioskowanych przeznaczeń terenów.

12. Uchwała Nr XIV/163/2025 w sprawie przyjęcia „Gminnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży pobierających naukę na terenie Gminy Żelów”.

Uchwała wdrożona do realizacji.

13. Uchwała Nr XIV/164/2025 w sprawie zasad udzielania stypendium dla uzdolnionych dzieci i młodzieży pobierających naukę na terenie Gminy Żelów.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 7076 w dniu 1 lipca 2025 r. Wojewoda Łódzki rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 22 lipca 2025 r. stwierdził nieważność § 11 ust. 1 uchwały. Uchwała wdrożona do realizacji. Stypendium motywacyjne przyznano 27 uczniom w łącznej kwocie 18 500,00 zł.

14. Uchwała Nr XIV/165/2025 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żelowie.

Uchwała dotyczy skargi z dnia 16 maja 2025 r. przekazanej przez Wojewodę Łódzkiego na działalność Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żelowie. Rada Miejska w Żelowie po rozpatrzeniu skargi uznała skargę za bezzasadną. O zajęтым stanowisku przez Radę Miejską w Żelowie skarżący został poinformowany.

15. Uchwała Nr XIV/166/2025 w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 25 kwietnia 2025r. w przedmiocie przyjęcia uchwały kierunkowej.

Przedmiotem petycji był postulat podjęcia uchwały kierunkowej zobowiązującej władzę wykonawczą do użycia wszelkich przewidzianych metod, aby nie dopuścić do utworzenia na terenie gminy jakichkolwiek ośrodków dla nielegalnych imigrantów. Po rozpatrzeniu przedmiotu petycji Rada Miejska w Żelowie uznała, że wniosek osoby fizycznej zawarty w petycji w przedmiocie przyjęcia uchwały kierunkowej za uzasadniony. Projekt takiej uchwały będzie stanowił odrębny od niniejszej uchwały dokument. O zajęтым stanowisku przez Radę Miejską w Żelowie poinformowano wnoszącego petycję.

16. Uchwała Nr XIV/167/2025 w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej na lata 2025-2034.

Uchwała wdrożona do realizacji.

17. Uchwała Nr XIV/168/2025 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2025r.

Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego pod poz. 7743 w dniu 22 lipca 2025 r. Uchwała zrealizowana.

Uchwały podjęte na XV sesji w dniu 19 sierpnia 2025 r.:

1. Uchwała Nr XV/169/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu.

2. Uchwała Nr XV/170/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu.

3. Uchwała Nr XV/171/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu.

4. Uchwała Nr XV/172/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu.

5. Uchwała Nr XV/173/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu.

6. Uchwała Nr XV/174/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu.

7. Uchwała Nr XV/175/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu.

8. **Uchwała Nr XV/176/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego określający wartość służebności. Wysłano protokół uzgodnień do w celu akceptacji warunków ustanowienia służebności przesyłu do firmy TOYA (światłowód).

9. **Uchwała Nr XV/177/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów.

Uchwała zrealizowana. W celu ustanowienia służebności podpisano akt notarialny.

10. **Uchwała Nr XV/178/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów.

Uchwała w trakcie realizacji.

11. **Uchwała Nr XV/179/2025** w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów.

Uchwała w trakcie realizacji. Zostały sporządzone operaty szacunkowe przez rzeczoznawcę majątkowego określające wartość nieruchomości. Na podstawie tych wycen zostanie sporządzony wykaz nieruchomości do sprzedaży.

12. **Uchwała Nr XV/180/2025** w sprawie zmiany uchwały NR XXVIII/216/2012 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 21 czerwca 2012 roku w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Zelów, warunków i zasad korzystania z nich oraz ustalenia stawki opłaty za korzystanie z tych przystanków.

Uchwała zrealizowana. Utworzono przystanek w lokalizacji wskazanej w uchwale.

13. **Uchwała Nr XV/181/2025** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034.

Uchwała wdrożona do realizacji.

14. **Uchwała Nr XV/182/2025** w sprawie zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2025 r.

Uchwała została przekazana do opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego. Uchwała zrealizowana.

Informacja została sporządzona na podstawie informacji przekazanych przez referaty w Urzędzie Miejskim w Zelowie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Świątała

Sporządziła:

INSPEKTOR

Renata Łódczyk

Zelów, dn. 01.10.2025 r.