

Biuro Rady Miejskiej

02. 04. 2025

WPLYNĘŁO

Projekt

z dnia 28 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

mgr Kamil Świątała

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) Rada Miejska w Żelowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niżej wymienionych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Żelów położonych w obrębie:

- 1) 34 Wola Pszczołęcka oznaczonej jako działka nr 40 o pow. 0,1200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1B/00018430/4,
- 2) 34 Wola Pszczołęcka oznaczonej jako działka nr 42 o pow. 0,3600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1B/00020057/2,
- 3) 34 Wola Pszczołęcka oznaczonej jako działki nr 44 o pow. 0,1500 ha, nr 46 o pow. 0,3400 ha, nr 48 o pow. 0,4200 ha, dla których Sąd Rejonowy w Bełchatowie prowadzi księgę wieczystą PT1B/00020521/6,
- 4) 6 Faustynów oznaczonej jako działka nr 190/1 o pow. 0,2400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1B/00059916/4,
- 5) 33 Walewice oznaczonej jako działka nr 257 o pow. 1,7100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1B/00031974/6,
- 6) 33 Walewice oznaczonej jako działka nr 260 o pow. 0,8300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1B/00062035/8,
- 7) 25 Pawłowa oznaczonej jako działka nr 182/2 o pow. 1,8138 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1B/00033529/6,
- 8) 25 Pawłowa oznaczonej jako działka nr 183/6 o pow. 5,6892 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1B/00062034/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żelowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żelowie.

REFERENT KIEROWNIK REFERATU

Id: 1CB9F560-9AAA-45CE-8CA3-C4BCDB506D8B. Projekt

mgr Anita Stępnik

mgr Lidia Wojciechowska

Marcin Kozłowski
Radca Prawny
LD-2337

UZASADNIENIE

Propozycja sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych wymienionych w przedstawionym projekcie uchwały wynika z zainteresowania ich kupnem przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bełchatów. Przedmiotowe nieruchomości sąsiadują z działkami leśnymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa, których zarządcą jest Nadleśnictwo Bełchatów.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości są działkami rolnymi i leśnymi. Gmina nie przewiduje wykorzystania przedmiotowych działek na cele związane z zadaniami samorządu.

Biorąc pod uwagę powyższe, Burmistrz Zelowa przedkłada Radzie Miejskiej niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

BURMISTRZ
mgr Kamil Swiatała

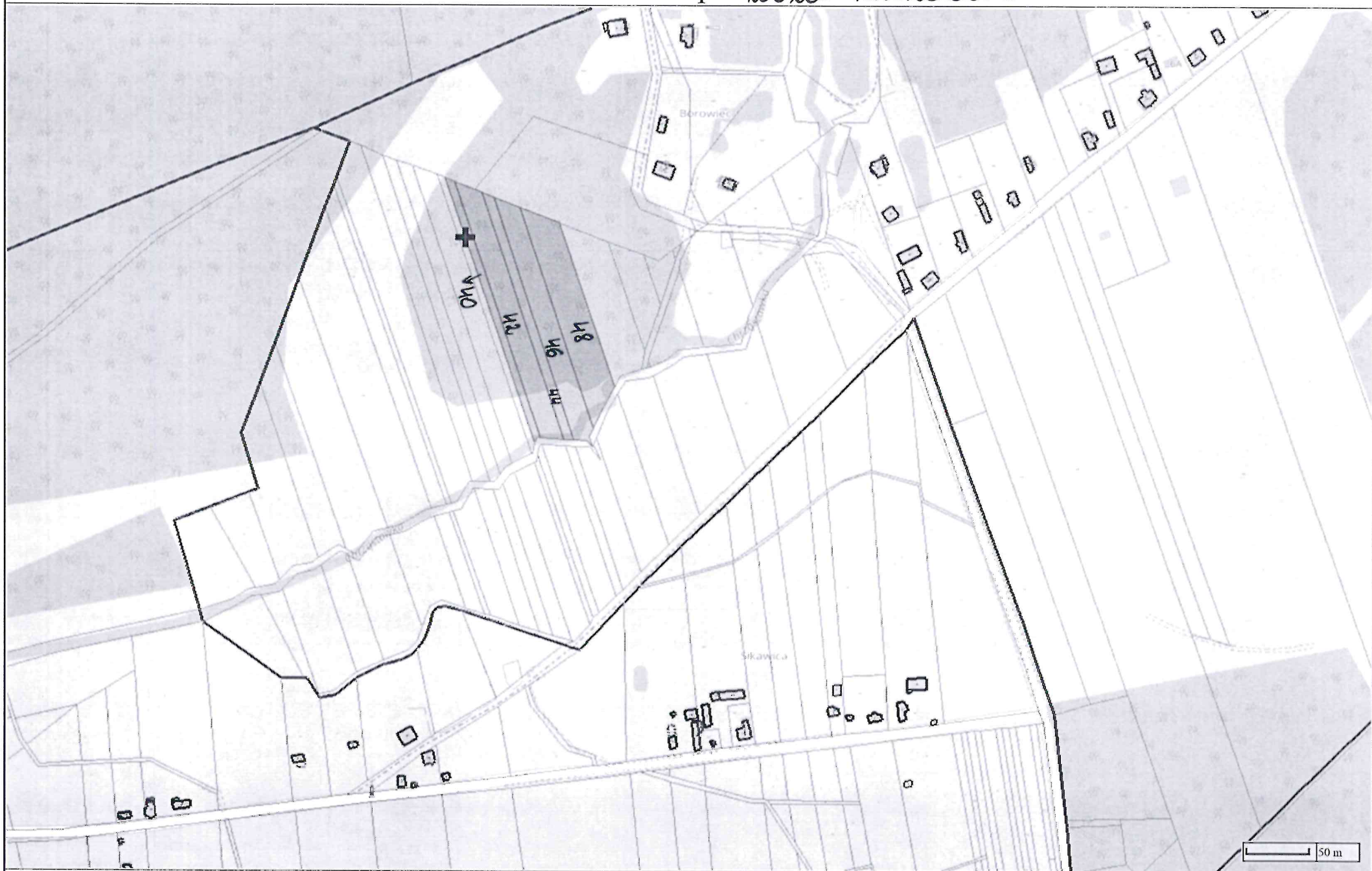
KIEROWNIK REFERATU

mgr Lidia Wojciechowska

REFERENT

mgr Anita Stępnik

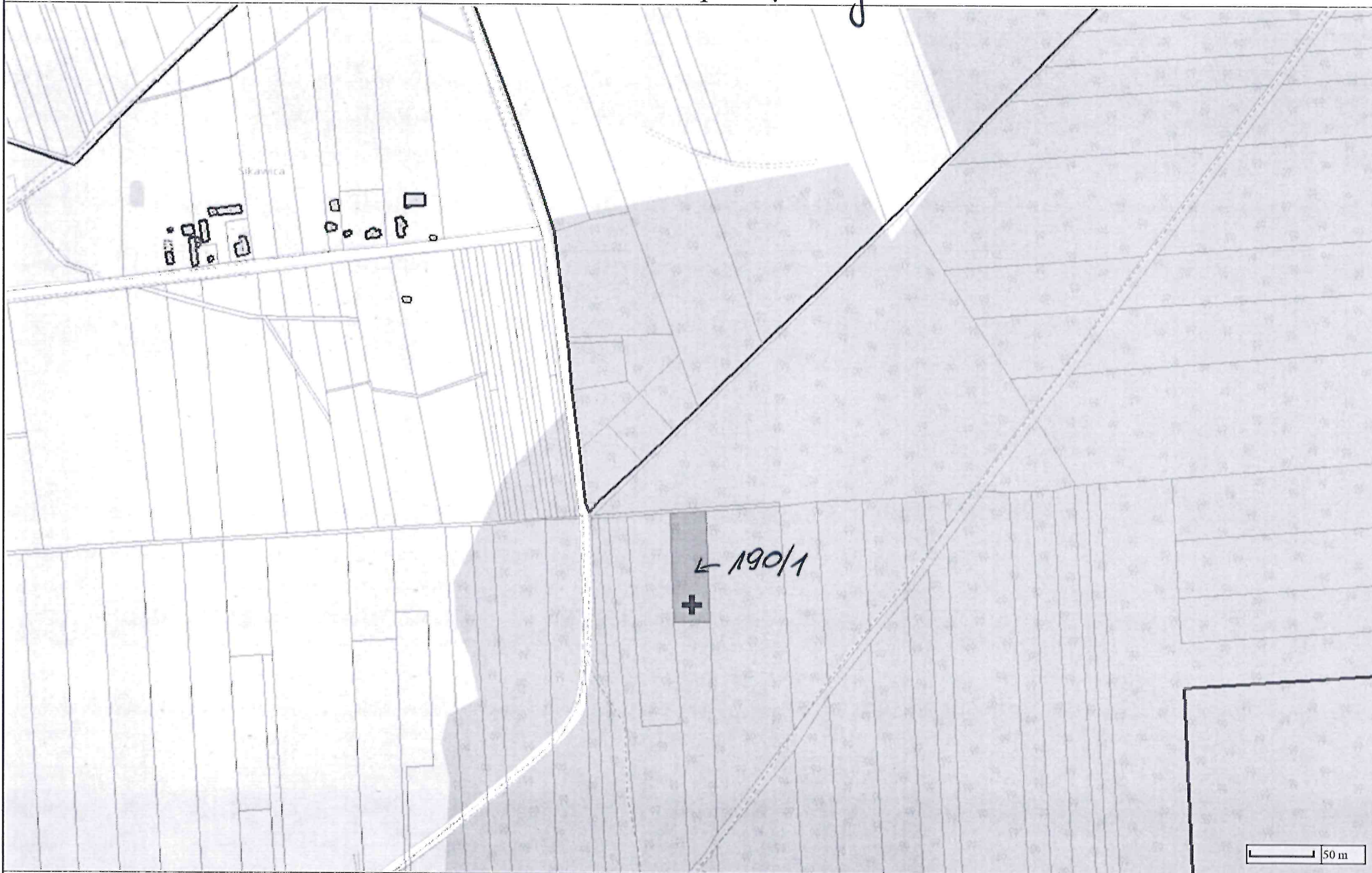
Mapa Wola Pszczółtecka



Sporządzono dnia: 28.03.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

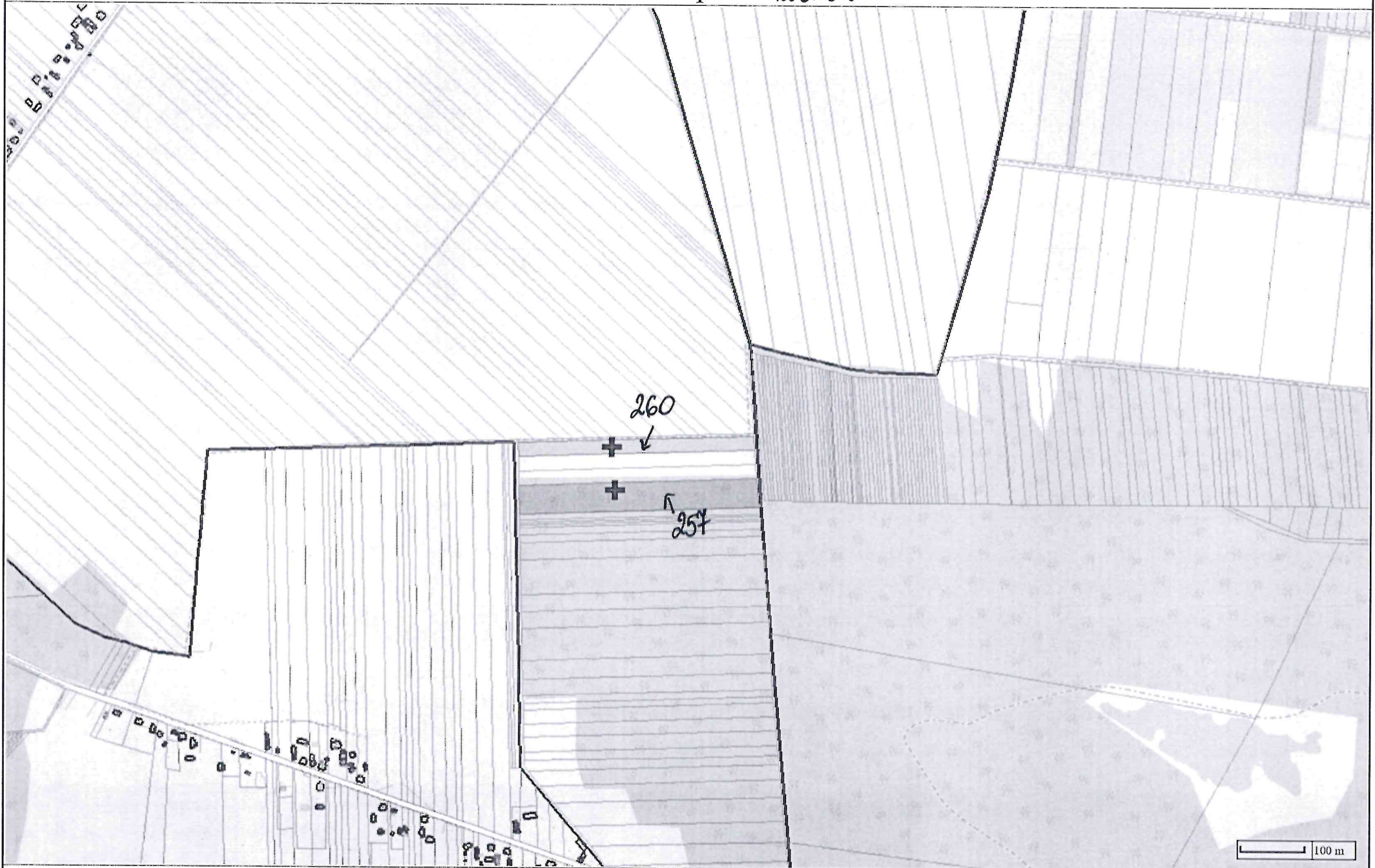
Mapa Faustymów



Sporządzono dnia: 28.03.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Mapa *Walewice*



Sporządzono dnia: 28.03.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Mapa Pawłowa



Sporządzono dnia: 28.03.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

